MIC|MIC_SABAP-CE_UO38|02/03/2026|0005259-I| [25.07/271.2.7/2024]

MINISTERO DELLA CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
CASERTA
PALAZZO REALE – Piazza Carlo di Borbone - 81100 CASERTA

VERBALE N.2

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, per l'importo di €. 795.001,28 Iva esclusa, per l'affidamento dei lavori: **"Interventi di sicurezza sismica Chiesa dell'Annunziata, Valle di Maddaloni (CE) – CUP F56J24000080006 - Importo finanziamento: €. 1.150.000,00, nell'ambito dell'Investimento 2.4 *"Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)"* – Linea d'azione n. 1 Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU**

VERBALE DI APERTURA DELLE BUSTE AMMINISTRATIVE DEI PARTECIPANTI

PREMESSE

- il Responsabile Unico del progetto è individuato nella persona dell'arch. Angela D'Anna, nominata con incarico nota riferimento SABAP-CE n. 5481 del 11/03/2025;

- la stazione appaltante con la presente dà esecuzione alla determina a contrarre n.18 del 4.02.2026, per l'affidamento dei lavori per il progetto "Interventi di sicurezza sismica Chiesa dell'Annunziata, Valle di Maddaloni (CE) – CUP F56J24000080006;

- la procedura di gara è condotta con l'ausilio di sistemi informatici e mediante l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica;

- la Stazione Appaltante si avvale della piattaforma telematica MEPA, denominata CONSIP-MEF Acquisti in Rete PA, accessibile attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo www.acquistinretepa.it;
- il termine per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 12:00 del giorno 18/02/2026;

- con nota MIC|MIC_SABAP-CE_UO38|06/02/2026|0002919-I è stata fissata la seduta pubblica per il giorno 19/02/2026 ore 12:00 per l'apertura delle buste amministrative della RDO n° 6040344;

- con nota MIC|MIC_SABAP-CE_UO38|26/02/2026|0004952-I è stata fissata la seduta pubblica per il giorno 2/03/2026 ore 11:00 per l'apertura delle buste amministrative della RDO n° 6040344;

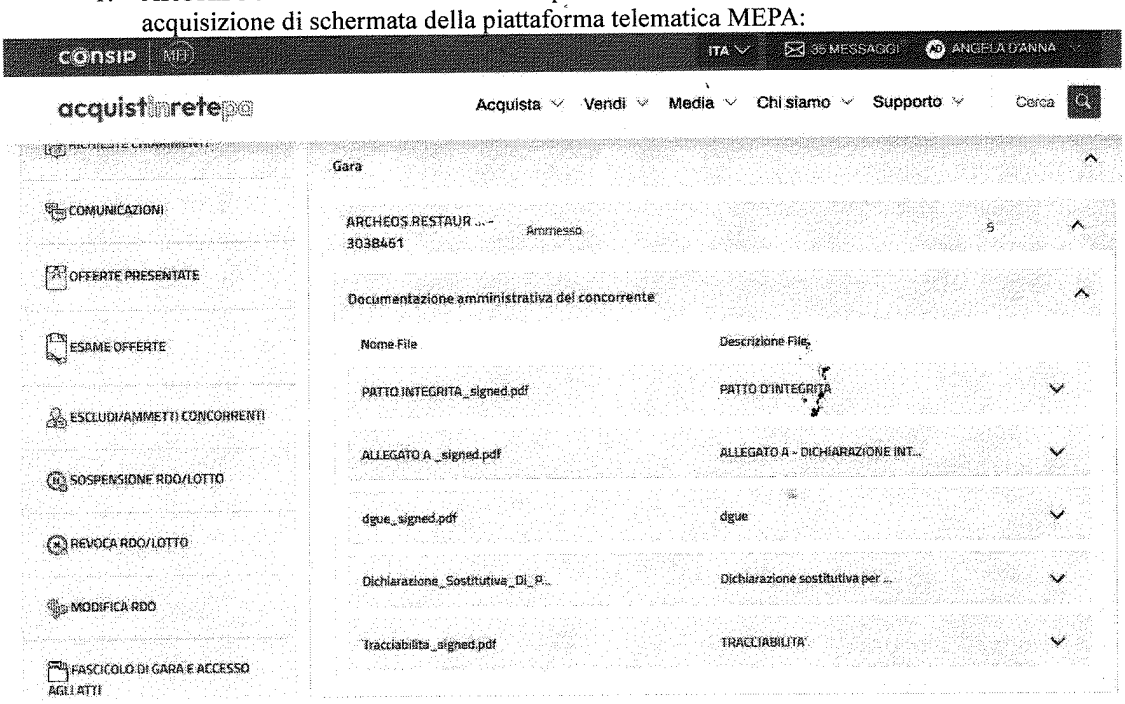
- che la valutazione delle offerte venga effettuata da un seggio di gara monocratico rappresentato dal sottoscritto Responsabile Unico del Progetto Angela D'Anna, autorizzato con proposta MIC|MIC_SABAP-CE_UO38|18/02/2026|0003994-I;

Alle ore **11:30** del giorno **2/03/2026** il Responsabile Unico del Progetto Angela D'Anna prosegue con l'apertura e l'esame delle buste amministrative della RDO n° 6040344, ai soli fini dell'estrazione dei nominativi per la formazione dell'elenco per il rilascio delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di conflitto di interessi, incompatibilità o astensione ai sensi dell'art. 93 co. 5 del Codice dei contratti.
Preliminarmente si da atto che sono presenti rappresentanti degli operatori economici. In particolare, si riscontra la presenza del sign. Morelli Giacomo, per conto dell'OE Costruzioni Demal s.r.l., giusta delega consegnata a mano e allegata al presente verbale.

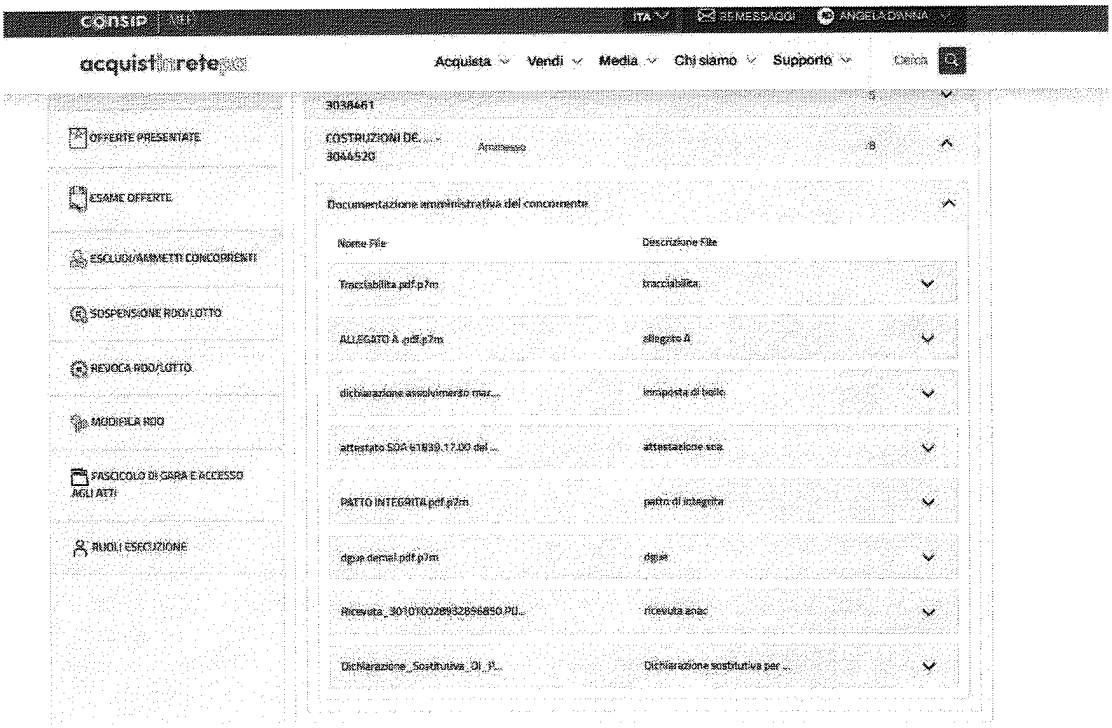
Premesso che:

hanno partecipato alla RDO n° 6040344 (2) Operatori Economici:

1. ARCHEOS RESTAURI SRL che ha presentato la documentazione come di seguito riportata mediante acquisizione di schermata della piattaforma telematica MEPA:



2. COSTRUZIONI DEMAL S.R.L. che ha presentato la documentazione come di seguito riportata mediante acquisizione di schermata della piattaforma telematica MEPA:



Dopo aver proceduto alla catalogazione della documentazione presentata dagli operatori economici partecipanti, si è

attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 per il concorrente ARCHEOS RESTAURI SRL, vista l'assenza della documentazione a comprova dell'avvenuto versamento del contributo ANAC.

A seguito di soccorso istruttorio attivato con nota trasmessa a mezzo pec prot. SABAP-CE n. 4121 del 19.02.2026, l'OE ARCHEOS RESTAURI SRL ha trasmesso la documentazione mancante con nota acquisita al prot. SABAP-CE n. 4863 del 26.02.2026.

Pertanto, la documentazione amministrativa di entrambi gli OE risulta completa. Si procede alla valutazione della documentazione amministrativa ricevuta e si rimanda all'apertura delle buste dell'offerta economica alle ore 12.30

Alle ore 11:46 viene chiusa la seduta.

Caserta li, 2/03/2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Angela D'Anna

Per l'OE
COSTRUZIONI DEMAL S.R.L.
sig. Giacomo Morelli

COSTRUZIONI DE.M.AL.

costruzioni de.m.al. s.r.l.

Spett.le **Ministero della Cultura**
Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento

Oggetto: DELEGA OPERAZIONI DI GARA
Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Interventi di sicurezza sismica della Chiesa dell'Annunziata, Valle di Maddaloni (CE) – CUP F56J24000080006

Il Sottoscritto **DELLA PORTA MARCO,** nato a CASERTA il 17.02.1967, C.F. DLLMRC67B17B963P, nella sua qualità di AMMINISTRATORE UNICO della società **COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL,** con sede legale in Castel Campagnano (CE) Via G. Matteotti n. 12 e sede operativa in San Salvatore Telesino (BN) Contrada Selva di Sotto Z.I. – P.I. 01881650616, tel. e fax 0824947467, costruzionidemal@pec.it, con la presente

D E L E G A

Il sig. **MORELLI GIACOMO**, nato a Puglianello (BN) il 08.04.1971, del quale si allega documento di riconoscimento, ad assistere in nome e per conto della scrivente alle operazioni di gara relativamente all'appalto in oggetto

San Salvatore Telesino (BN), 02.03.2026

COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL
L'Amministratore Unico

COSTRUZIONI DE.M.AL. S.R.L.
Via G. Matteotti, 12 – tel/fax 0823 863489
81010 CASTEL CAMPAGNANO (CE)
P. IVA - 01881650616



REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO

CA20584RO

CARTA DI IDENTITÀ / *IDENTITY CARD*

COMUNE DI / *MUNICIPALITY*
TELESE TERME

COGNOME / *SURNAME*
DELLA PORTA

NOME / *NAME*
MARCO

LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
CASERTA (CE) 17.02.1967

SESSO
SEX
M

STATURA
HEIGHT
174

CITTADINANZA
NATIONALITY
ITA

EMISSIONE / *ISSUING*
22.02.2024

SCADENZA / *EXPIRY*
17.02.2034

FIRMA DEL TITOLARE
HOLDER'S SIGNATURE

131578



COGNOME E NOME DEL PADRE E DELLA MADRE O DI CHI NE FA LE VECI
FATHER AND MOTHER'S TUTOR'S NAME

CODICE FISCALE
FISCAL CODE
DLLMRC67B17B963P

ESTREMI ATTO DI NASCITA
343 pi sA-1967 061022

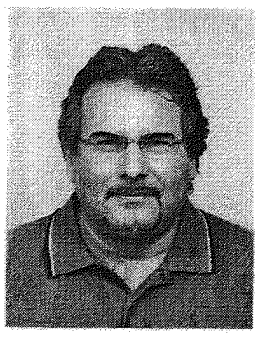
INDIRIZZO DI RESIDENZA / *RESIDENCE*
VIA GIUSEPPE SARAGAT, N. 8 TELESE TERME (BN)

C<ITACA20584RO2<<<<<<<<<<<<<<<
6702177M3402177ITA<<<<<<<<<<<6
DELLA<PORTA<<MARCO<<<<<<<<<<<<

Cognome MORELLI
Nome GIACOMO
nato il 08-04-1971
(atto n. 2 P. 1 S. A 1971)
a PUGLIANELLO (BN)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza PUGLIANELLO (BN)
Via G. PITO' 37 1 B
Stato civile CONIUGATO
Professione IMPIEGATO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 170
Capelli Castani
Occhi Azzurri
Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare

COMUNE DI PUGLIANELLO 09-08-2016

Impronta del dito indice sinistro

D'ORDINE DEL SINDACO
Delegato
Marco Guarnieri

Scadenza : 08-04-2027
Diritti : 6,00

AX 6694340

I.P.Z.S. S.p.A. - O.G.V. - ROMA

REPVBBLICA ITALIANA

COMVNE DI
COMUNE DI PUGLIANELLO

CARTA D'IDENTITA'
N° AX6694340

DI
MORELLI GIACOMO